

ΔΗΜΟΣ ΖΑΧΑΡΩΣ
Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών,
Πολοδομίας και Περιβάλλοντος

Έργο: «Περίφραξη και
προστασία της παραχωρηθεί-
σας έκτασης από το Δασαρχείο
Ολυμπίας στον Προφήτη Ηλία»

Αριθ. μελέτης : 56/2018

**Περίφραξη και προστασία της παραχωρηθείσας έκτασης από το
Δασαρχείο Ολυμπίας στον Προφήτη Ηλία**

ΜΕΛΕΤΗ

Ζαχάρω, 20/08/2018

Τεχνικός Σύμβουλος



Ο Συντάξας

Ξαγοράρης Κων/νος
Γεωπόνος

Ζαχάρω, 20/08/2018

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Δ/ντής Τεχνικών Υπηρεσιών,
Πολοδομίας και Περιβάλλοντος

Μιχόπουλος Παναγιώτης

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην περίφραξη και προστασία της παραχωρηθείσας έκτασης από το Δασαρχείο Ολυμπίας στον Προφήτη Ηλία Ζαχάρως, με σκοπό την ασφαλή και εύρυθμη λειτουργία του χώρου στο διηλεκές, αλλά και την αισθητική αναβάθμισή του. Στη συνέχεια περιγράφονται λεπτομερώς οι προτεινόμενες επεμβάσεις.

2. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Καθαρισμοί

Στο σύνολο της έκτασης των 13,3 στρεμμάτων θα πραγματοποιηθούν καθαρισμοί από τα σκουπίδια (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα κλπ.), θα συγκεντρωθούν και θα απορριφθούν στους προβλεπόμενους χώρους και σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας υπηρεσίας.

Βοτανίσματα

Στις θέσεις όπου έχουν εγκατασταθεί οι πρόσφατες φυτεύσεις (από το προηγούμενο έργο LEADER, αλλά και σε ελεύθερες, διαμορφωμένες χωμάτινες επιφάνειες έχουν εισβάλει ζιζάνια και διάφορα μη επιθυμητά είδη φυτών. Για την απομάκρυνσή τους θα υλοποιηθούν βοτανίσματα τα οποία στις θέσεις πέριξ των φυτεύσεων θα γίνουν με τα χέρια (σε έκταση περίπου 2,5 στρ.), ενώ στις ελεύθερες επιφάνειες (έκτασης περίπου 4 στρ.) με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή.

Προετοιμασία επιφάνειας για την εγκατάσταση της περίφραξης

Σήμερα, στην περίμετρο της έκτασης υπάρχει παλαιά περίφραξη από συρματόπλεγμα και σιδηροπασσάλους σε πολύ κακή κατάσταση και στο μεγαλύτερο μήκος της είναι κατεστραμμένη. Προκειμένου να πραγματοποιηθούν οι εργασίες καθαίρεσης της παλαιάς περίφραξης και να υλοποιηθεί η εγκατάσταση της νέας, ο χώρος κατά μήκος της περίφραξης θα καθαριστεί σε πλάτος 1,40 m. Με

τον τρόπο αυτόν θα δημιουργηθεί η ελεύθερη επιφάνεια που απαιτείται για την εγκατάσταση της νέας περίφραξης, αλλά και για τη μελλοντική εποπτεία και συντήρησή της (0,40m για την εγκατάσταση και θεμελίωση της περίφραξης και 1m ελεύθερη επιφάνεια για την εκτέλεση των εργασιών και τη μελλοντική επόπτευση). Οι καθαρισμοί θα πραγματοποιηθούν χειρωνακτικά.

Καθαίρεση παλαιάς περίφραξης

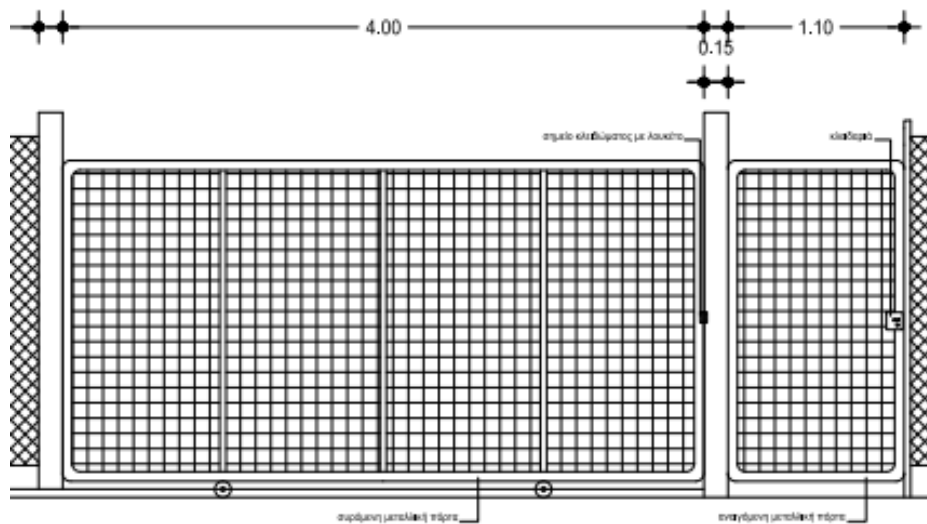
Όπως προαναφέρθηκε στην περίμετρο της παραχωρηθείσας έκτασης υπάρχει παλαιά περίφραξη, κατεστραμμένη στο μεγαλύτερο μέρος της. Η περίφραξη αυτή έχει συνολικό μήκος 558m. Η περίφραξη αυτή θα καθαιρεθεί και το όποια υλικά θα απομακρυνθούν και θα εναποτεθούν στους προβλεπόμενους από τον Νόμο χώρους και σε συνεννόηση με την επιβλέπουσα υπηρεσία.

Εγκατάσταση νέας περίφραξης

Στην περίμετρο της έκτασης και στη θέση της καθαιρεθείσας, παλαιάς περίφραξης θα τοποθετηθεί νέα περίφραξη από γαλβανισμένους σιδηροσωλήνες Φ2'', υπέργειου ύψους 2,10m και θεμελιωμένους σε βάθος 0,30m. Η θεμελίωση θα γίνει εντός περιμετρικού σενάζ πλάτους 0,4m και ύψους 0,6m (από το οποίο θεμελιωμένο το 0,4m) (βλ. και επισυναπτόμενο σχέδιο). Η περίφραξη θα γίνει από συρματόπλεγμα με ρομβοειδή σπή.

Κατασκευή και τοποθέτηση μεταλλικής εισόδου

Στην είσοδο του χώρου της παραχωρηθείσας έκτασης και σε εφαρμογή με την νέα περίφραξη θα κατασκευαστεί είσοδος που θα αποτελείται από δύο τμήματα (α) ένα συρόμενο μήκους 4,00 m και (β) ενός σταθερού-ανοιγόμενου μήκους 1,10 m (**Εικόνα 1**). Και το συρόμενο και το ανοιγόμενο τμήμα θα διαθέτουν μηχανισμό κλειδώματος – ασφαλείας.



Εικόνα 1. Όψη της προτεινόμενης εισόδου (βλ. και επισυναπτόμενο σχέδιο).

3. ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

A/A	Είδος εργασιών	Αριθμός Τιμολογίου	Κωδικός Αναθεώρησης	Μονάδα μέτρησης	Προμέτρηση	Ποσότητα
1	Γενική μόρφωση επιφάνειας	Γ.1	ΠΡΣ 1140	στρ.	1,4m * 558m	0,78
2	Καθαίρεση περιφράξεων με συρματόπλεγμα	A-10	ΟΙΚ-6448	μμ	558m	558
3	Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	ΟΙΚ 20.05.01	ΟΙΚ-2124	m3	0,4m*0,4m*558m	89,28
4	Σκυροδέματα μικρών έργων, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15	ΟΙΚ 32.05.03	ΟΙΚ-3213	m3	0,6m*0,4m*558m	133,92
5	Καθαρισμοί χώρου φυτών σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους	ΣΤ 8.1.1	ΠΡΣ 5390	στρ.	13,3	13,30
6	Βοτάνισμα με τα χέρια	ΣΤ 6.1	ΠΡΣ 5551	στρ.	2,5	2,50
7	Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή σε μη φυτευμένους χώρους	ΣΤ 6.3.1	ΠΡΣ 5371	στρ.	4,00	4,00
8	Πόρτα εισόδου	NEO 1	ΟΙΚ 6428	τεμ.	1,00	1,00
9	Σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων γαλβανισμένοι Φ 2"	ΟΙΚ 64.26.03	ΟΙΚ 6428	μμ	558m/3m*2,40m	446,40
10	Συρματόπλεγμα με ρομβοειδή σπή	ΟΙΚ 64.48	ΟΙΚ 6448	m2	558m*2,05m	1143,90

4. ΑΝΑΛΥΤΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ

Άρθρο 1^ο

Γ 1 Κ.Α. ΠΡΣ 1140

Γενική μόρφωση επιφάνειας

Αποκομιδή πλεοναζόντων χωμάτων, καθάρισμα, συγκέντρωση και αποκομιδή κάθε άχρηστου υλικού (πέτρες, υπολείμματα ριζών, κλαδιά κλπ), αναμόχλευση της επιφάνειας με οποιοδήποτε μέσο, γενική ισοπέδωση των χώρων και γενική μόρφωση του ανάγλυφου της επιφάνειας του εδάφους για την φύτευση φυτών ή εγκατάσταση χλοοτάπητα.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων που απαιτούνται για την πλήρη ολοκλήρωση της εργασίας.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Εκατόν πέντε

Αριθμητικώς: 105,00

Άρθρο 2^ο

A-10 Κ.Α. ΟΙΚ-6448

Καθαίρεση περιφράξεων με συρματοπλεγμα

Καθαίρεση περιφράξεων με συρματοπλεγμα και πασσάλους από οποιοδήποτε υλικό, είτε επί εδάφους είτε επί τοιχίου από σκυρόδεμα, τοιχοποιία κλπ, ανεξαρτήτως ύψους, μετά των φορτοεκφορτώσεων και της μεταφοράς των προϊόντων κατεδάφισης σε οποιαδήποτε απόσταση προς απόρριψη.

Στην τιμή μονάδας περιλαμβάνονται:

- η δαπάνη για την αποσύνθεση και τον τεμαχισμό του τοιχίου (από οποιοδήποτε υλικό) και της περίφραξης,
- η δαπάνη για την επανεπίχωση και συμπύκνωση των ορυγμάτων που θα δημιουργηθούν λόγω των κατεδαφίσεων,
- η δαπάνη για τις φορτοεκφορτώσεις και για τη μεταφορά όλων των κατεδαφισθέντων υλικών προς απόρριψη σε χώρους επιτρεπόμενους από τις αρμόδιες Αρχές σε οποιαδήποτε απόσταση,
- η δαπάνη για τις τυχόν προσωρινές εναποθέσεις και επαναφορτώσεις, η σταλία αυτοκινήτων-μηχανημάτων κλπ,

- η δαπάνη για τον καθαρισμό του χώρου από τα κάθε είδους υλικά μέχρι τη στάθμη του φυσικού εδάφους,
- η δαπάνη για τα μέτρα υγιεινής και ασφάλειας.

Σημειώνεται ότι η κατεδάφιση των περιφράξεων θα γίνει με τήρηση όλων των κανόνων ασφαλείας και των σχετικών αστυνομικών διατάξεων από τον Ανάδοχο, τον οποίο βαρύνουν όλες οι ευθύνες.

Τιμή ανά μέτρο μήκους (μμ)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Έξι και εξήντα λεπτά
Αριθμητικά: 6,60

Άρθρο 3^ο

ΟΙΚ 20.05.01 Κ.Α. ΟΙΚ-2124

Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη

Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων, πλάτους βάσεως έως 3,00 m ή μεγαλύτερου των 3,00 m αλλά επιφανείας βάσεως έως 12,00 m², σε βάθος μέχρι 2,00 m από το χαμηλότερο χείλος της διατομής εκσκαφής, εν ξηρώ ή εντός ύδατος βάθους έως 0,30m, του οποίου η στάθμη, είτε ηρεμεί είτε υποβιβάζεται με εφ' άπαξ ή συνεχή άντληση (η οποία πληρώνεται ιδιαίτερα), με την αναπέταση των προϊόντων, την μόρφωση των παρειών και του πυθμένα και την τυχόν αναγκαία σποραδική αντιστήριξη των παρειών, σύμφωνα με την μελέτη του έργου και την ΕΤΕΠ 02-04-00-00 "Εκσκαφές θεμελίων τεχνικών έργων"

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³) επί ορύγματος, με την μεταφορά των προϊόντων εκσκαφών σε οποιαδήποτε απόσταση. Επιμέτρηση με λήψη διατομών προ και μετά την εκσκαφή.

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Τέσσερα και πενήντα λεπτά
Αριθμητικώς: 4,50

Άρθρο 4^ο

ΟΙΚ 32.05.03

Κ.Α. ΟΙΚ-3213

Σκυροδέματα μικρών έργων, για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C12/15

Παραγωγή σκυροδέματος μικρών έργων επί τόπου, με φορητούς αναμικτήρες σκυροδέματος ή αυτοκινούμενες μπετονιέρες, ποιότητας έως C16/20, σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού τεχνολογίας σκυροδέματος (ΚΤΣ), με την διάστρωση και την συμπύκνωση αυτού επί των καλουπιών ή/και λοιπών επιφανειών υποδοχής σκυροδέματος, σύμφωνα με την μελέτη του έργου, χωρίς την δαπάνη κατασκευής των καλουπιών.

Περιλαμβάνεται η προμήθεια των υλικών επί τόπου του έργου, η εργασία ανάμιξης, οι πάσης φύσεως πλάγιες μεταφορές και η εργασία διάστρωσης και συμπύκνωσης, σε οποιαδήποτε στάθμη από το δάπεδο εργασίας. Επιμέτρηση ανά κυβικό μέτρο κατασκευασθέντος στοιχείου από σκυρόδεμα, σύμφωνα με τις προβλεπόμενες από την μελέτη διαστάσεις. Ως μικρά έργα θεωρούνται τα έργα με ημερήσια απαίτηση μέχρι 50 m³ σκυροδέματος. Για μεγαλύτερες ποσότητες, η τιμολόγηση γίνεται με βάση το άρθρο 32.02.

Τιμή ανά κυβικό μέτρο (m³).

ΕΥΡΩ

Ολογράφως: Εκατόν ένα

Αριθμητικώς: 101,00

Άρθρο 5^ο

ΣΤ 8.1.1

Κ.Α. ΠΡΣ 5390

Καθαρισμός χώρου φυτών σε άλση, πάρκα, πλατείες και ελεύθερους χώρους

Συγκέντρωση όλων των σκουπιδιών (χαρτιά, φύλλα, ξένα αντικείμενα κλπ.), απομάκρυνσή τους από τους χώρους του έργου και απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-07-00. Περιλαμβάνονται όλες οι δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μέσων και των εργαλείων που απαιτούνται.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.)

ΕΥΡΩ

Ολογράφως: Δέκα

Αριθμητικώς: 10,00

Άρθρο 6^ο

ΣΤ 6.1 Κ.Α. ΠΡΣ 5551

Βοτάνισμα με τα χέρια

Εκρίζωση με τσάπα των ζιζανίων μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, απομάκρυνση από τον χώρο του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν και απόρριψή τους σε οποιαδήποτε απόσταση, σε θέσεις που επιτρέπουν οι αρμόδιες Αρχές. Περιλαμβάνονται όλες απαιτούμενες δαπάνες του εργατοτεχνικού προσωπικού, των μηχανημάτων και των εργαλείων για την πλήρη εκτέλεση της εργασίας, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-06-00.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Ενενήντα
Αριθμητικώς: 90,00

Άρθρο 7^ο

ΣΤ 6.3.1 Κ.Α. ΠΡΣ 5371

Βοτάνισμα με βενζινοκίνητο χορτοκοπτικό μηχάνημα πεζού χειριστή σε μη φυτευμένους χώρους

Βοτάνισμα φυτών με χρήση βενζινοκίνητου χορτοκοπτικού πεζού χειριστή, σύμφωνα με την φυτοτεχνική μελέτη και την ΕΤΕΠ 10-06-06-00. Περιλαμβάνεται η κοπή των ζιζανίων στο χώρο μεταξύ των φυτών ή σε επιφάνειες που δεν έχουν φυτευτεί, η απομάκρυνση από τους χώρους του έργου όλων των υλικών που προέκυψαν από το βοτάνισμα και η απόρριψή τους σε χώρους που επιτρέπεται, η σήμανση και η λήψη μέτρων προστασίας.

Τιμή ανά στρέμμα (στρ.)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Είκοσι δύο και πενήντα λεπτά
Αριθμητικώς: 22,50

Άρθρο 8^ο

ΝΕΟ 1 Κ.Α. ΟΙΚ 6428

Πόρτα εισόδου

Πλήρης κατασκευή και τοποθέτηση της πόρτας εισόδου στον χώρο της παραχωρηθείσας έκτασης και σε εφαρμογή με την νέα περίφραξη. Η είσοδος που θα κατασκευαστεί από γαλβανισμένους σωλήνες και γαλβανισμένο πλέγμα και θα αποτελείται από δύο τμήματα (α) ένα συρόμενο μήκους 4,00 m και (β) ένα

σταθερό-ανοιγόμενο μήκους 1,10 m. Στην κατασκευή περιλαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μικροϋλικά που απαιτούνται για τη σωστή εφαρμογή της μεταλλικής εισόδου.

Τιμή ανά τεμάχιο (τεμ.)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Δύο χιλιάδες
Αριθμητικώς: 2000,00

Άρθρο 9^ο

ΟΙΚ 64.26.03 Κ.Α. ΟΙΚ 6428

Σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων γαλβανισμένοι Φ 2"

Σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων γαλβανισμένοι, χωρίς ειδικά τεμάχια, αντισκωριακή επίστρωση με βαφή βάσεως ψευδαργύρου σε δύο στρώσεις. Πλήρης κατασκευή και τοποθέτηση.

Τιμή ανά τρέχον μέτρο (μμ) τοποθετηθέντος σωλήνα.

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Δώδεκα και τριάντα λεπτά
Αριθμητικώς: 12,30

Άρθρο 10^ο

ΝΕΟ 2 Κ.Α. ΟΙΚ 6428

Μικροϋλικά περίφραξης

Προμήθεια και τοποθέτηση όλων των απαραίτητων μικροϋλικών για την εγκατάσταση της περίφραξης όπως πχ τάπες για τους σωλήνες, γαντζάκια, δαχτυλίδια, γαλβανιζέ σύρμα για μικροδεσίματα, στερεώσεις κλπ.

Τιμή κατά αποκοπή (κ.α.)

ΕΥΡΩ Ολογράφως: Τετρακόσια πενήντα
Αριθμητικώς: 450,00

Άρθρο 11^ο

ΟΙΚ 64.48

Κ.Α. ΟΙΚ 6448

Συρματόπλεγμα με ρομβοειδή οπή

Συρματόπλεγμα ρομβοειδούς οπής, διαστάσεων 2,5 cm και βάρους 1.0 kg/m² τοποθετημένο σε πασσάλους ή σε σκελετό περιφραγμάτων.

Τιμή ανά τετραγωνικό μέτρο (m²) καλυπτομένης επιφανείας περιφράγματος.

ΕΥΡΩ

Ολογράφως: Τρία και πέντε λεπτά

Αριθμητικώς: 3,05

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

Υφιστάμενη κατάσταση



Εικόνα Π1. Η είσοδος στην παραχωρημένη έκταση, όπου θα τοποθετηθεί η μεταλλική πόρτα.



Εικόνα Π2. Άποψη της παλαιάς περίφραξης και της κατάστασης του χώρου δίπλα σε αυτή. Με βέλη σημειώνονται ενδεικτικά οι παλαιοί σιδηροπάσσαλοι.



Εικόνα Π3. Θέση, πλησίον της εισόδου, όπου η παλαιά περίφραξη έχει πλήρως καταστραφεί.