



Αρ.Πρωτ.Κτημ.: 22453 ΕΞΕ 2026

Ημ/νία: 26/02/2026

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΘΝΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

Πύργος,

ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ
ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ

Κτηματική Υπηρεσία Ηλείας

Ταχ. Δ/ση: Διοικητήριο

Τ.Κ.: 271 31, Πύργος

Πληροφορίες: Μενύχτας Δημ.

Τηλέφωνο: 2621022735

email: ky-ileias@gspp.gr

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

ΤΗΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΤΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΗΛΕΙΑΣ

ΓΙΑ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**ΜΕ ΘΕΜΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΓΙΑΛΟΥ
& ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΜΕ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑ**

ΣΕ ΘΕΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΑΧΑΡΩΣ της ΠΕ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν. 5092/2024 «Όροι αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 57878 ΕΞ 2024/22-04-2024 (ΦΕΚ 2419/τ.Β'/22-04-2024) κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 58972 ΕΞ 2024/23-04-2024 (ΦΕΚ 2425/τ.Δ'/23-04-2023) απόφασης των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών & Ψηφιακής Διακυβέρνησης.

4. Την υπ' αριθμ. 6656 ΕΞ 2026/15-01-2026 (ΑΔΑ:Ψ09ΡΗ-ΗΚΤ), την αριθμ. 21743 ΕΞ 2026/06-02-2026 (ΑΔΑ: 96ΤΘΗ-5ΘΦ) και την αριθμ. 31677 ΕΞ 2026/24-02-2026 απόφαση του αρμοδίου οργάνου του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών του άρθρου 9 παρ. 1 του Ν. 5092/2024, σύμφωνα με την οποία ορίζονται τα τμήματα αιγιαλού και παραλίας που επιτρέπεται να παραχωρηθούν για απλή χρήση κατόπιν πλειοδοτικής δημοπρασίας.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (181 Α').

6. Την με αριθμ. πρωτ. 12061 ΕΞΕ 2026/03-02-2026 (ΑΔΑ 9ΩΞΡΗ-3ΨΩ) διακήρυξη της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας.

7. Την με αρ. πρωτ.: 22435 ΕΞΕ 2026/26-02-2026 (ΑΔΑ: ΨΑ4ΞΗ-ΓΧΤ) απόφαση έκδοσης, και έγκρισης αποτελεσμάτων και επανάληψης της δημοπρασίας που διεξήχθη στις 26-02-2026.

Διακηρύσσει ότι :

Με τους όρους και τις υποχρεώσεις της από **03-02-2026** αρχικής Διακήρυξης Πλειοδοτικής Δημοπρασίας (με ΑΔΑ: 9ΩΞΡΗ-3ΨΩ) της Προϊσταμένης της Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας **επαναλαμβάνεται** η δημοπρασία την **5^η** του μηνός **Μαρτίου** του έτους **2026, ημέρα Πέμπτη** και με ώρα έναρξης **09:00 π.μ.**, για την παραχώρηση του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, στις παρακάτω θέσεις του Δήμου Ζαχάρως:

Α.ΥΠΟ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗ ΘΕΣΕΙΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Α1. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

ΚΩΔΙΚΟΣ θέσης **ΗΛΕΙ 2: ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΓΙΑΝΝΙΤΣΟΧΩΡΙΟΥ**, συνολικού εμβαδού **Ε=500** τ.μ., με σκοπό παραχώρησης **τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων** και με **τιμή εκκίνησης 3.187,50 €/έτος**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

α/ α	χ	ψ
-----------------	----------	----------

1	294031.872	4140572.438
2	294019.252	4140567.758
3	294006.342	4140602.588
4	294018.962	4140607.268

Α2. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 3: ΤΑΞΙΑΡΧΕΣ Γ΄, συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων** και με **τιμή εκκίνησης 2.625,00 €/έτος**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

α/ α	Χ	Ψ
1	293303.208	4142517.739
2	293322.013	4142524.550
3	293330.527	4142501.044
4	293311.722	4142494.233

Α3. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 7: ΝΕΟΧΩΡΙ Α, συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων** και με **τιμή εκκίνησης 3.187,50 €/έτος**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

α/ α	Χ	Ψ
1	292051.385	4145529.248
2	292062.095	4145534.278
3	292080.025	4145496.378
4	292069.105	4145491.28

Α4. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 8: ΠΟΤΑΜΙ, συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων** και με **τιμή εκκίνησης 3.750,00 €/έτος**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

α/ α	χ	ψ
1	291322.61	4147081.92
2	291333.85	4147086.74
3	291348.87	4147048.45
4	291337.76	4147043.68

Α5. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 11: ΑΚΙΔΑΣ, συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων** και με **τιμή εκκίνησης 3.750,00 €/έτος**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

α/ α	χ	ψ
1	290075.48	4149524.12
2	290093.86	4149488.99
3	290082.68	4149483.15
4	290064.31	4149518.27

Α6. Υπό δημοπράτηση θέσεις (επιφάνεια – σκοπός - τιμή εκκίνησης)

ΚΩΔΙΚΟΣ Θέσης ΗΛΕΙ 12: ΠΑΛΑΙΟ ΠΕΡΙΠΤΕΡΟ Β, συνολικού εμβαδού **E=500 τ.μ.**, με σκοπό παραχώρησης **τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων** και με **τιμή εκκίνησης 3.000,00 €/έτος**

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ: Ένα (1) έτος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ:

ΟΜΠΡΕΛΕΣ – ΞΑΠΛΩΣΤΡΕΣ:

α/ α	χ	ψ
1	289914.59	4149786.89
2	289928.89	4149794.48
3	289943.39	4149767.20
4	289929.11	4149759.61

Η διάρκεια της παραχώρησης αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης παραχώρησης και λήγει όπως ειδικότερα ορίζεται ανωτέρω ανά θέση (κωδικό θέσης).

Η δημοπρασία θα πραγματοποιηθεί με τον ίδιο τρόπο που πραγματοποιήθηκε και η αρχική ηλεκτρονική δημοπρασία ημέρα Πέμπτη και ώρα 09:00 π.μ.

Πύργος, 26 - 02 -2026

**Η Προϊσταμένη της
Κτηματικής Υπηρεσίας Ηλείας**

Κωνσταντίνα Σακελλαρίου